

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

§ 42

Tampere Maja -säätiön lakkauttaminen

TRE:2366/04.04.02/2025

Valmistelija / lisätiedot:
Savisaari Lauri

Valmistelijan yhteystiedot

Kansainvälisten asioiden päällikkö Satu Vuorinen, puh. 040 538 8402, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Tampere Maja -säätiö lakkautetaan.

Perustelut

Tampere Maja on ystävyyskaupunkien Tampere ja Tartto vuonna 1997 perustama yhteistyö- ja kulttuurikeskus sekä majatalo Tartossa. Tarton kaupunki luovutti talon Tampereen kaupungin käyttöön peruskorjausvelvoitteella 20 vuodeksi. Sitten vuokrasopimus on uusittu viiden vuoden välein. Vuokrasopimus solmitaan Tarton kaupungin ja Tampere Majan -säätiön välillä. Sopimuksen mukaan Tarton kaupunki ei peri kiinteistöstä euromääräistä vuokraa, mutta edellyttää, että kiinteistön käyttäjä vastaa sisätilojen käytännön kunnossapidosta. Nykyinen vuokrasopimus on voimassa 11.1.2026 asti.

Hallinnollisesti Tampere Majan taustalla toimiva organisaatio on muuttunut ajan ja Viron lainsäädännön muutosten ja vaatimusten mukaisesti. Tampereen kaupunginvaltuusto päätti 2.12.1998 § 226 Tampere Majan säätiöittämisestä. Säätiö todettiin toimivimmaksi tavaksi mahdollistaa Majan kulttuuritoiminta, majoitustoiminta sekä tehokas käytännön pyörittäminen, mm. maksuliikenne ja vastaavat toiminnot. Maja perustettiin Viron lainsäädännön mukaisesti ja perustajajäseninä ovat Tampereen ja Tarton kaupungit. Säätiön hallintoneuvostossa on kaksi edustajaa molemmista kaupungeista.

Tampere Majan kulttuuritoiminta muodostuu pääasiassa näyttelytoiminnasta ja kirjailijaresidenssistä. Tampereen Taiteilijaseura ry:lle on vuosittain varattu 2-3 kolmen viikon mittaista näyttelyaikaa Majan galleriaan. Näyttelygalleriasta ei taiteilijoilta ole peritty vuokraa, vaan he ovat aina lahjoittaneet näyttelystään yhden teoksen Tampere Maja -säätiölle. Säätiölle on kertynyt vuosien mittaan laaja kokoelma.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Pirkkalaikirjailijat ry:n kirjailijalle on vuosittain tarjottu residenssikuukaudet Tampere Majassa.

Maja on toiminut myös tapaamispaikkana Tartossa ja ympäristössä asuville suomalaisille. Tampere Maja on ollut osajärjestäjänä myös joissakin yksittäisissä projekteissa ja seminaareissa, mutta uutta vakiintuneempaa kulttuuri- tai muuta toimintaa Maja ei ole tuottanut. Nykyisin Tampereen ja Tarton välinen yhteistyö niin kulttuurin kuin muillakin aloilla sujuu pääasiassa kollegoiden välisenä kommunikointina ja suorina yhteydenottoina oleellisiin toimijoihin. Tampere Majan rooli alkuvuosien ajatellusta aktiivisesta yhteistyömuotojen ja -projektien ideoijana ja kehittäjänä on hiipunut. Vuonna 2024 Tampereen kaupunki tilasi tarttolaiselta kulttuurialan konsultilta, Volucre OÜ:lta selvityksen ja ideapaperin, miten Majan toimintaa voisi kehittää ja innovoida uutta. Selvitys ei johtanut toimenpiteisiin.

Tampereen kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on vuosittain avustuksen myöntänyt Tampere Maja -säätiölle kulttuuritoimintaan. Vuonna 2025 avustus on 32 500 euroa. Lautakunnan avustusten taustamateriaaleissa on linjattu, että vuoden 2025 jälkeen tuki loppuu.

Tarton kaupungin edustajien kanssa on käyty keskusteluja Tampere Majan tilanteesta ja molemmat kaupungit ovat tulleet siihen tulokseen, että aika on muuttunut ja Majan rooli ei enää vastaa sitä, miksi se alun perin tarkoitettiin. Tämä ei kuitenkaan tarkoita Tarton kanssa tehtävän yhteistyön loppumista, edelleenkin kaupungit haluavat kehittää kulttuurin ja luovan sektorin, ja toki myös muiden, yhteistyötä. Tarton kaupungin kanssa käydyissä keskusteluissa on tullut esille, että mikäli Tampereen kaupunki eroaisi säätiöstä, ei heillä ole intressiä jatkaa Tampereen Majan säätiötä.

Kaupunkien eroaminen säätiöstä edellyttää Viron lainsäädännön mukaista säätiön lakkauttamista. Säätiön sääntöjen mukaan säätiö voidaan lakkauttaa säätiön perustajien eli Tampereen ja Tarton kaupunkien päätöksellä. Säätiön lakkauttamistoimet suorittaa selvitysmies, jonka perustajat nimeävät yhdessä lakkauttamispäätösten tekemisen jälkeen. Säätiön sääntöjen mukaan selvitysmenettelyssä säätiölle jäljelle jääneet varat luovutetaan tasan Tampereen ja Tarton kaupungeille.

Huomioiden kaupungin säästöohjelma ja lautakunnan linjaukset tulevasta, jäisi säätiön toimintaan kuuluva majoitustoiminta lähes ainoaksi toiminnaksi. Ulkomailla tapahtuva majoitusliiketoiminta ei kuulu kaupungin tehtäviin.

Hallintosäännön (1.1.2025) 15 § 6)-kohdan mukaan konsernijaosto päättää muun ohella yhteisön perustamisesta ja purkamisesta.

Tiedoksi

Tarton kaupunki, Lauri Savisaari, Sampo Terho, Iina Ojala, Päivi Lehtinen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Pöytäkirja asetetaan nähtäväksi 27.5.2025 kaupungin internetsivulle www.tampere.fi.

Päätös on lähetetty sähköisesti 27.5.2025.

Muutoksenhakuviranomainen

Kaupunginhallitus

Tampere

27.05.2025

Noora Jalonen

Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§42

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.